

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE

Compte Financier Unique 2025

Mairie de BUELLAS

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU CFU 2025 – BUDGET LOCAUX COMMERCIAUX

Aux termes des dispositions de l'article L2313-1 du code général des collectivités territoriales :

« Une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux. La présentation prévue au précédent alinéa de l'exercice prévu à l'article L. 2312-1, la note explicative de synthèse annexée au budget primitif et celle annexée au compte administratif, conformément à l'article L. 2121-12, sont mis en ligne sur le site internet de la commune, lorsqu'il existe, après l'adoption par le conseil municipal des délibérations auxquelles ils se rapportent et dans des conditions prévues par décret en Conseil d'Etat. »

Le budget retrace l'ensemble des dépenses et des recettes autorisées et prévues pour l'année dans le respect des principes budgétaires et comptables : annualité, antériorité, unité budgétaire, universalité, sincérité, spécialité et équilibre. Le « cycle » budgétaire est le suivant : budget primitif, Budget supplémentaire, décision(s) modificative(s), compte administratif.

Le compte financier unique présente, après la clôture de l'exercice, les résultats de l'exécution du budget par le maire. Il retrace les opérations de toute nature réalisées au cours de l'année.

Les résultats de 2025 s'établissent comme suit :

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE	B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	41 499,97	21 520,64	63 020,61
	Recettes réalisées (1)	B	12 230,97	30 084,82	42 315,79
	Restes à réaliser	C	0,00	0,00	0,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	29 269,00	55 000,00	84 269,00
	Dépenses réalisées (1)	E	9 138,63	5 202,30	14 340,93
	Restes à réaliser	F	0,00	0,00	0,00
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	3 092,34	24 882,52	27 974,86
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	-12 230,97	33 479,36	21 248,39
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	-9 138,63	58 361,88	49 223,25
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	0,00	0,00	0,00
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	-9 138,63	58 361,88	49 223,25

1. Section de Fonctionnement

Recettes de fonctionnement

Elles sont composées des revenus des baux commerciaux, tels que le salon de coiffure et la boucherie.

Dépenses de fonctionnement

- Les charges à caractère général : prestations de services, études, fluides, entretien et réparations, assurances, nettoyage, fournitures, ;

2. Section investissement

Remplacement de chaudière locataires.

Fait à Buellas, le 28 avril 2026.

Le Maire,
Nathalie AZNAR