

MAIRIE DE BUELLAS
DEPARTEMENT DE L'AIN

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
D2025 09 22 004

Nombre de conseillers :

En exercice 16

Présents 13

Pouvoirs 1

Votants 14

L'an deux mil vingt-cinq, le vingt-deux du mois de septembre à 19h00, le conseil municipal s'est réuni en session ordinaire à la salle annexe de la mairie, sous la présidence de Monsieur Michel CHANEL, Maire.

Date de la convocation du conseil municipal : 10 septembre 2025

Présents : MM Michel CHANEL Yves GALIEGUE Guy TAVERNIER Patrice REVOL Nathalie AZNAR Christine DUCHOSAL Josette BALFIN Brigitte LAVIROTTE Stéphane GEORGE Séverine RODET Justine JAMBON Lydia LEAO Amélie RAPHAEL

Pouvoirs : Rémi BOZONNET à Yves GALIEGUE

Absents et excusés : Lydia LEAO et Ludivine GONNET

Secrétaire de séance : Patrice REVOL

OBJET : Achat Bien immobilier – Ferme consorts PERRIN

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération numéro D20250623009,

CONSIDERANT que le conseil municipal a évoqué en séance du 23 juin 2025, l'opportunité d'achat par la commune de la ferme des consorts Perrin. Ce tenant foncier de 3 395 m2 en plein village contient un bâtiment d'habitation et ses annexes ainsi qu'un terrain libre. Il est inscrit au Plan Local d'Urbanisme sous forme d'un espace réservé numéro 15. Monsieur le Maire est entré en contact avec les consorts PERRIN qui sont vendeurs de leur propriété. L'estimation par un agent immobilier de 230 000 euros net vendeur.

CONSIDERANT que le conseil municipal a été invité à visiter le bâtiment le 30 août 2025.

VU l'avis favorable du conseil municipal, en séance du 23 juin 2025, aucune voix ne s'étant opposée à cette acquisition.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- **Confirme la position du mois de juin 2025 et réaffirme sa volonté d'acquérir le bien immobilier.**
- **Autorise Monsieur le Maire à représenter la commune auprès du notaire.**
- **Autorise Monsieur le Maire à signer tous les actes relatifs à l'acquisition de ce bien.**

Certifiée conforme aux écritures

Au registre sont les signatures

A Buellas, le 22 septembre 2025

Michel CHANEL - Maire